



Brf Orkanen

20221011

## Infoblad 2022-3

### Budget 2023

Vi arbetar för att vi skall behålla avgiften i föreningen oförändrad även 2023.

Vi har **amorterat på lånen** så ökningen av räntekostnaden blir relativt liten.

Vi får ökade **kostnader för el** och vi får hjälpas åt att hålla nere vår förbrukning. Vår stora förbrukning är tvättstugorna.

Vi uppmanar alla att **fylla maskinerna** och **tvätta på så låga temperaturer** som möjligt. Vi behåller belysning i de gemensamma delarna och på fasaderna oförändrad då det är LED lampor som drar så lite att det inte nämnvärt påverkar våra kostnader.

### Problem med avlopp Fogdevägen 7

Vi har stora problem med avloppet i 7. Vi hade stopp i en avloppsstam i 7a och en vattenskada i en lägenhet.

Vi har undersökt bottenavloppet och det har ändrat sig så att det kommer in grus och sten som i sin tur skapar stoppen. Vi kommer att bli tvungna att ta upp golvet i miljörummet och en del av cykelrummet i 7a för att rätta till avloppet. Vi jobbar med att anlita ett företag som snabbt kan åtgärda detta. Vi återkommer med mer information till alla som bor på Fogdevägen 7 så fort vi kan.

Styrelsen Brf Orkanen